

2LDK

金沢駅まで徒歩7分^分譲マンション☆☆エアコン2台付き☆
オートロック付きでセキュリティも安心♪

建物外観



Room Plan

専有面積： 71.76㎡



パノラマ画像

LDK



LDK



キッチンベース



IHコンロ付き対面キッチン



やわらぎ金沢 1206号室 1206

【賃貸条件】			
賃料	205,000円		
共益費	0円		
駐車場	1台目	0円	
<small>※隣にあり、駐車場無し契約の場合は家賃195000円となります。</small>			
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
【物件概要】 ※貸主区分：一般オーナー			
所在地	石川県金沢市本町1丁目6番1		
間取り	2LDK	専有面積	71.76㎡
間取り詳細	LDK18.3 洋8.0 洋6.3		
物件種別	マンション	建物構造	鉄筋コンクリート造
階数	12/12階建	築年月	2013年2月
入居可能日	即入居可	商品名	その他
交通	IRいしかわ鉄道 金沢駅 徒歩7分		
【設備情報】			
エアコン(2台)	温水洗浄暖房便座	追い焚き給湯	
居室照明	ウォークインクローゼット	電気調理器 (IHヒーター)	
24時間電話受付	フローリング	シューズボックス	
システムキッチン	洗面台	バス・トイレ別	
デジタル放送	室内洗濯機置場	ユニットバス	
バルコニー			
ガス種別：都市ガス		排水：公共下水	
【備考】 ※駐車場も別途仲介手数料がかかります。			
更新料1ヶ月、I-Iクリーニング料金112,200円、ルームクリーニング代は入居時にお支払い頂きます。			
仲介手数料	保険	有り 家財保険加入の必要があります。	
<small>機関保証加入必須、初回保証料18000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり) 65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)、機関保証の加入が必須となります。(初回保証料：月額賃料等合計額×100%,更新：)</small>			
注意事項			



株式会社家恋 金沢駅前店

宅地建物取引業者番号：金沢 (11) 1865号
(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員

TEL 076-204-8002 FAX 076-204-7660

定休日：日曜日

営業時間：平日9：30～18：00 土曜9：30～17：00

お部屋探しは <https://iekoi-karen.co.jp>

■広告作成日 2024/07/10 ■融資 仲介 ■取引態様 ■取引条件有効期限 2024/07/24

手数料負担の割合	貸主	借主
手数料配分の割合	元付	寄付

◎空室の確認は事前に当社までお願いします。◎図面や画像と現況に相違がある場合は、現況優先とします。

お問合せコード： 700133617-001-1206